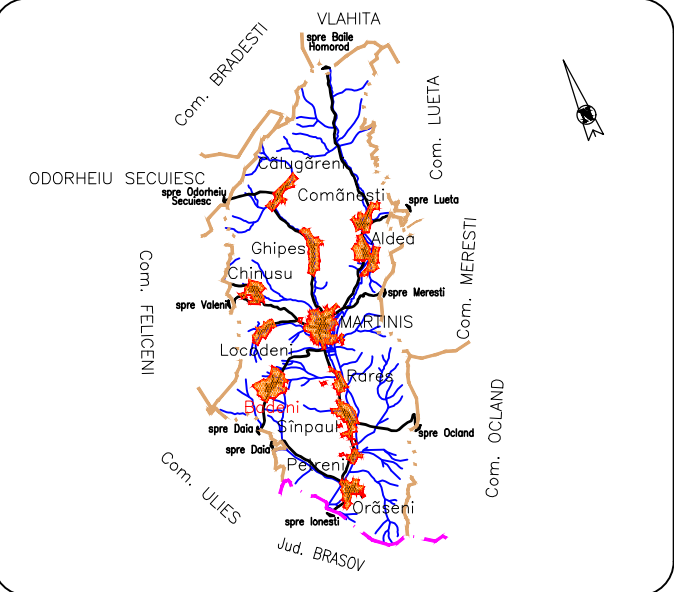


OBIECTIVE

- 1 Biserica unitariana
- 2 Punct de colectare lapte si Bar
- 3 Cantar
- 4 Magazin mixt
- 5 Locuinta de serviciu
- 6 Scoala generala
- 7 S.C. DOBI S.R.L. ABC (Magazin mixt)
- 8 Cimitir unitarian
- 9 Monument istoric

PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA MARTINIS  
**BADENI**  
REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

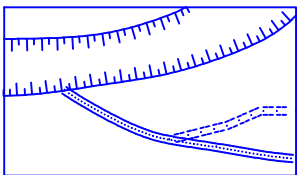
Proiect nr. 617/2000    Plansa nr. 3P Sc. 1:2000



LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
  - LIMITA ZONEI CENTRALE

- ZONIFICARE
- ZONE PENTRU LOCUINTE REGIM MIC SI MEDIU
  - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
  - ZONE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
  - CULTE, SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
  - ZONE UNITATI AGRICOLE
  - ZONE UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
  - ZONE FORESTIERE
  - TERENURI NEPRODUCTIVE
  - ZONE CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONE PROPUSE PENTRU CONSTRUCTII



DRUMURI

- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE

STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- TROTUAR
- RETEA APA PROPUISA

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE

- ZONE DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUL
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APA, REZERVOARE, STATII DE EPURARE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, RELEA DE GAZE/TELECOMUNICATII)
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

Nr. crt.	ZONE FUNCTIONALE	Existent		Propus	
		Ha	%	Ha	%
0	1	2	3	4	5
1	Zona centrala si alte functiuni complexe de interes public	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Zona de locuinte si functiuni complementare	11,26	29,04	11,26	29,04
3	Zona unitatii industriale si agricole	0,00	0,00	0,00	0,00
	— industriale	0,00	0,00	0,00	0,00
	— agricole	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zona de parcuri, recreere, turism si sport	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Zona de gospodarie comuna	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Zona cu destinatie speciala, echipare editara	2,81	7,25	2,81	7,25
7	Alte zone (neconstruibile, ape, agricol etc.)	24,72	63,72	31,27	63,72
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN		38,79	100	38,79	100